



УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

27. 04. 2018

№ 317

Про внесення змін
до договорів оренди

Відповідно до законів України "Про оренду державного та комунального майна", "Про місцеві державні адміністрації", розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 "Про питання організації управління районами в місті Києві", рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 13 березня 2018 року № 6/82:

1. Унести зміни до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесено до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації в частині зменшення орендної ставки погодженої постійною комісією Київської міської ради з питань власності.
2. Комунальному підприємству "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва" спільно з відділом з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи на виконання пункту 1 цього розпорядження.
3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

В. о. голови



з оригіналом, який знаходиться в
правах Солом'янської районної
в місті Києві державної адміністрації
ЗГІДНО
начальник відділу
організації діловодства

В. Бялковський

Додаток
до розпорядження Солом'янської районної
в місті Києві державної адміністрації

№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва, які віднесено до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації в частині зменшення орендної ставки

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)			Погоджено:
					Дата розрахунку орендної плати	Дата оцінки	Вартість приміщення	
				у грн. за 1 кв.м				7
1.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування - державний бюджет Код ЄДРПОУ 40108583	3 ВУЛ. ЄРЕВАНСЬКА, 3А Солом'янський район, Нежитловий будинок - 2-поверховий, 1 поверх Площа, кв.м - 835,7	4 РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 1 поверх Площа, кв.м - 50,0 Площа, кв.м - 25,2 Загальна площа, кв.м - 75,20	5 0,01% 3%	6 1130,12			Внести зміни до існуючих умов договору оренди в частині зменшення орендної ставки з 3% - 75,20 кв.м на 50,0 кв.м - 0,01% та 25,20 кв.м - 3%
				15,03 грн.	06.02.2018			
					31.05.2016			
					1340100,00 грн.			
					у т.ч. вартість 1 кв.м. -			
					17820,48 грн.			
					ТОВ «Агенція консалтингових послуг»			

2.	<p>ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІ У МІСТІ КИЄВІ</p> <p>Форма власності - державна</p> <p>Форма фінансування – державний бюджет</p> <p>Код ЄДРПОУ 40108583</p>	<p>ВУЛ. СРЕВАНСЬКА, 19</p> <p>Солом'янський район, Житловий будинок – 5-поверховий,</p> <p>Цоколь</p> <p>Площа, кв.м – 283,30</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ</p> <p>Цоколь</p> <p>Площа, кв.м -50,0</p> <p>Площа, кв.м -19,1</p> <p>Загальна площа, кв.м -69,10</p> <p>Договір оренди від 01.12.2016 № 622</p>	<p>0,01%</p> <p>3%</p> <p>11,27 грн.</p>	<p>778,75</p> <p>06.02.2018</p> <p>31.05.2016</p> <p>1117200,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 16167,87 грн.</p> <p>ТОВ «Агенція консалтингових послуг»</p>	<p>Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендної ставки з 3% - 69,10 кв.м на 50,0 кв.м - 0,01% та 19,1 кв.м -3%</p>
3	<p>ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІ У МІСТІ КИЄВІ</p> <p>Форма власності - державна</p> <p>Форма фінансування – державний бюджет</p> <p>Код ЄДРПОУ 40108583</p>	<p>ВУЛ. ГЕРОІВ СЕВАСТОПОЛЯ , 33</p> <p>Солом'янський район, Житловий будинок – 16-поверховий,</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв м – 116,90</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв.м -19,0</p> <p>Договір оренди від 01.12.2016 № 624</p>	<p>0,01%</p> <p>0,16 грн.</p>	<p>3,01</p> <p>06.02.2018</p> <p>31.05.2016</p> <p>360900,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 18994,84 грн.</p> <p>ТОВ «Агенція консалтингових послуг»</p>	<p>Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендної ставки з 3% на 0,01%</p>

4.	<p>ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІ У МІСТІ КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – державний бюджет Код ЄДРПОУ 40108583</p>	<p>ВУЛ. ОЛЕКСІВСЬКА, 3 Солом'янський район, Житловий будинок – 5-поверховий, 1 поверх Площа, кв.м –24,10</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 1 поверх Площа, кв.м -17,10 Договір оренди від 01.12.2016 № 625</p>	<p>0,01%</p>	<p>Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендної ставки з 3 % на 0,01 %</p>
5.	<p>ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІ У МІСТІ КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – державний бюджет Код ЄДРПОУ 40108583</p>	<p>ВУЛ. МОЛОДОГВАРДІЙСЬКА, 12 Солом'янський район, Житловий будинок – 9-поверховий, 1 поверх Площа, кв.м –37,60</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 1 поверх Площа, кв.м -33,60 Договір оренди від 01.12.2016 № 623</p>	<p>0,01%</p>	<p>Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендної ставки з 3 % на 0,01 %</p>

6.	<p>ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІ У МІСТІ КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – державний бюджет</p> <p>Код ЄДРПОУ 40108583</p>	<p>ВУЛ. М. ДОНЦЯ, 15А Солом'янський район, Житловий будинок – 2-поверховий, 1 поверх Площа, кв.м – 548,30</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ</p> <p>1 поверх Площа, кв.м -16,10</p> <p>Договір оренди від 01.12.2016 № 627</p>	<p>0,01%</p>	<p>2,43</p>	<p>Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендної ставки з 3 % на 0,01 %</p>
7.	<p>ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІ У МІСТІ КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – державний бюджет</p> <p>Код ЄДРПОУ 40108583</p>	<p>ПРОСП. ВІДРАДНИЙ, 24/93 Солом'янський район, Житловий будинок – 5-поверховий, 1 поверх Площа, кв.м – 2278,16</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ</p> <p>1 поверх Площа, кв.м -17,90</p> <p>Договір оренди від 01.12.2016 № 631</p>	<p>0,01%</p>	<p>2,69</p>	<p>Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендної ставки з 3 % на 0,01 %</p>

8.	<p>ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІ У МІСТІ КИЄВІ</p> <p>Форма власності - державна Форма фінансування – державний бюджет</p> <p>Код ЄДРПОУ 40108583</p>	<p>ВУЛ. МИТРОПОЛИТА ВАСИЛЯ ЛІПКІВСЬКОГО, 27/5</p> <p>Солом'янський район, Житловий будинок –9-поверховий,</p> <p>1 поверх Площа, кв.м – 658,08</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ</p> <p>1 поверх Площа, кв.м -50,0 Площа, кв.м -29,2 Загальна площа, кв.м -79,20</p> <p>Договір оренди від 01.12.2016 № 629</p>	<p>0,01% 3%</p> <p>19,36 грн.</p>	<p>1533,69</p> <p>06.02.2018 31.05.2016 1654500,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 20890,15 грн. ТОВ «Агенція консалтингових послуг»</p>	<p>Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендної ставки з 3 % -79,20 кв.м на 50,0 кв.м - 0,01 % та 29,20 кв.м – 3%</p>
9.	<p>ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІ У МІСТІ КИЄВІ</p> <p>Форма власності - державна Форма фінансування – державний бюджет</p> <p>Код ЄДРПОУ 40108583</p>	<p>БУЛЬВ. ВАЦЛАВА ГАВЕЛА, 23А</p> <p>Солом'янський район, Нежитловий будинок – 2-поверховий,</p> <p>Цоколь Площа, кв.м – 750,40</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ</p> <p>Цоколь Площа, кв.м -25,70</p> <p>Договір оренди від 01.12.2016 № 630</p>	<p>0,01%</p> <p>0,15 грн.</p>	<p>3,85</p> <p>06.02.2018 31.05.2016 462500,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 17996,11 грн. ТОВ «Агенція консалтингових послуг»</p>	<p>Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендної ставки з 3 % на 0,01 %</p>

10	<p>ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІ У МІСТІ КИСВІ Форма власності - державна Форма фінансування – державний бюджет</p> <p>Код ЄДРПОУ 40108583</p>	<p>БУЛЬВ. ВАЦЛАВА ГАВЕЛА, 7В</p> <p>Солом'янський район, Житловий будинок – 16- поверховий,</p> <p>1 поверх Площа, кв.м – 488,70</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ</p> <p>1 поверх Площа, кв.м -21,80 Договір оренди від 01.12.2016 № 633</p>	0,01%	3,48	<p>Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендної ставки з 3 % на 0,01 %</p>	
11	<p>ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІ У МІСТІ КИСВІ Форма власності - державна Форма фінансування – державний бюджет</p> <p>Код ЄДРПОУ 40108583</p>	<p>ВУЛ. КЕРЧЕНСЬКА, 5</p> <p>Солом'янський район, Житловий будинок – 3- поверховий,</p> <p>1 поверх Площа, кв.м – 316,70</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ</p> <p>1 поверх Площа, кв.м -183,10 Договір оренди від 01.12.2016 № 634</p>	0,01%	26,96	<p>Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендної ставки з 3 % на 0,01 %</p>	
				0,16 грн.	<p>06.02.2018 31.05.2016 417200 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 19137,61 грн. ТОВ «Агенція консалтингових послуг»</p>		
				0,15 грн.	<p>06.02.2018 31.05.2016 3235600,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 17671,22 грн. ТОВ «Агенція консалтингових послуг»</p>		

12	<p>ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІ У МІСТІ КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – державний бюджет</p> <p>Код ЄДРПОУ 40108583</p>	<p>ВУЛ. ВИБОРЗЬКА, 42</p> <p>Солом'янський район, Житловий будинок – 3- поверховий,</p> <p>1 поверх Площа, кв.м – 974,00</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ</p> <p>1 поверх Площа, кв.м 14,00</p> <p>Договір оренди від 01.12.2016 № 632</p>	<p>0,01%</p> <p>0,16 грн.</p>	<p>2,30</p> <p>06.02.2018 31.05.2016 275900 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 19707,14 грн. ТОВ «Агенція консалтингових послуг»</p>	<p>Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендної ставки з 3 % на 0,01 %</p>
13	<p>ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІ У МІСТІ КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – державний бюджет</p> <p>Код ЄДРПОУ 40108583</p>	<p>БУЛЬВ. ВАЦЛАВА ГАВЕЛА, 47/15</p> <p>Солом'янський район, Житловий будинок – 4- поверховий,</p> <p>Підвал Площа, кв.м – 218,50</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ</p> <p>Підвал Площа, кв.м -50,0 Площа, кв.м -9,0 Загальна площа, кв.м -59,0</p> <p>Договір оренди від 02.12.2016 № 640</p>	<p>0,01% 3%</p> <p>6,92 грн.</p>	<p>408,07</p> <p>06.02.2018 31.05.2016 1050600,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 17806,78 грн. ТОВ «Агенція консалтингових послуг»</p>	<p>Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендної ставки з 3 % - 59,0 кв.м на 50,0 кв.м - 0,01 % та 9,0 кв.м – 3%</p>

14	<p>ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – державний бюджет</p> <p>Код ЄДРПОУ 40108583</p>	<p>ВУЛ. ВАСИЛЬЧЕНКА, 3</p> <p>Солом'янський район, Житловий будинок – 5- поверховий,</p> <p>1 поверх Площа, кв.м – 86,10</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ</p> <p>1 поверх Площа, кв.м -50,0 Площа, кв.м -36,10 Загальна площа, кв.м -86,10</p> <p>Договір оренди від 02.12.2016 № 641</p>	<p>0,01% 3%</p> <p>18,38 грн.</p>	<p>1582,51</p> <p>06.02.2018 31.05.2016</p> <p>1502800,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 17454,12 грн. ТОВ «Агенція консалтингових послуг»</p>	<p>Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендної ставки з 3 % - 86,10 кв.м на 50,0 кв.м - 0,01 % та 36,10 кв.м – 3%</p>
15	<p>ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – державний бюджет</p> <p>Код ЄДРПОУ 40108583</p>	<p>ВУЛ. ВАДИМА ГЕТЬМАНА , 1</p> <p>Солом'янський район, Підвал Площа, кв м – 26,10</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ</p> <p>Підвал Площа, кв.м -26,10</p> <p>Договір оренди від 02.12.2016 № 646</p>	<p>0,01%</p> <p>0,18 грн.</p>	<p>4,58</p> <p>06.02.2018 31.05.2016</p> <p>549800,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 21065,13 грн. ТОВ «Агенція консалтингових послуг»</p>	<p>Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендної ставки з 3 % на 0,01 %</p>

16.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – державний бюджет Код ЄДРПОУ 40108583	ПРОСП. ПЕРЕМОГИ, 45 Солом'янський район, Житловий будинок – 5,6,7-поверховий, Підвал Площа, кв.м –955,60	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ Підвал Площа, кв.м -36,40 Договір оренди від 02.12.2016 № 637	0,01%	5,71	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендної ставки з 3 % на 0,01 %
					06.02.2018	
					31.05.2016	
					685400,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 18829,67 грн	
					ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	

О. Король



Керівник апарату