

**Продовження договору оренди від 10.07.2018 № 732 без проведення аукціону нежитлового приміщення розташованого за адресою: вул. Героїв Севастополя, 14А, загальною площею 86,70 кв. м**

- 1. Електронна адреса:** OSNGryshkivskiy @ukr.net
- 2. Назва орендаря:** Орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Грушківський»
- 3. Код ЄДРПОУ:** 38854848
- 4. Договір продовжується без проведення аукціону, тому що він:**
  - Укладений без проведення аукціону з установами, організаціями, передбаченими частиною другою статті 15 Закону.
- 5. Посилання на пункт Методики розрахунку орендної плати, яким встановлена орендна ставка для запропонованого цільового призначення:** розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва
- 6. Рішення орендодавця про продовження договору оренди:**
  - Розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
- 7. Номер та дата рішення орендодавця про продовження договору:** № 710 від 29.10.2021
- 8. Дата заяви орендаря про продовження договору:** 08 квітня 2021 року
- 9. Електронна адреса орендодавця:** [v.antonov@solor.gov.ua](mailto:v.antonov@solor.gov.ua); [n.babenko@solor.gov.ua](mailto:n.babenko@solor.gov.ua)
- 10. Орган управління об'єктом:** Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація
- 11. Чи прийняв орендодавець рішення про перегляд (визначення) додаткових умов передачі майна в оренду відповідно до пункту 141 Порядку?** ні
- 12. Номер договору оренди:** 732
- 13. Дата укладення договору оренди:** 10 липня 2018 року
- 14. Чи продовжувався договір оренди в минулому:** так
- 15. Дата закінчення договору оренди:** 09 липня 2021 року
- 16. Строк, на який було укладений договір, що продовжується:** 2 роки 364 дні
- 17. Остання місячна орендна плата:** 1 грн на рік
- 18. Найменування балансоутримувача:** Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»
- 19. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача:** 35756919
- 20. Адреса балансоутримувача:** вул. Левка Мацієвича, 6, м. Київ, 03186
- 21. Довідка балансоутримувача:** копію довідки завантажено одним файлом у форматі PDF.
- 22. Дата довідки балансоутримувача:** 12 квітня 2021 року
- 23. Статус оплати орендної плати станом на дату довідки балансоутримувача:**
  - заборгованість відсутня
- 24. Чи наявне погодження або заперечення органу управління балансоутримувача на продовження договору?** ні

**25. Договір, що продовжується, було укладено:**

- Без проведення конкурсу відповідно до ч. 4 статті 9 Закону «Про оренду державного або комунального майна» від 10 квітня 1992 р.

**26. Ринкова вартість об'єкта, грн.**

- 1 623 000,00

**27. Дата оцінки, на яку визначена ринкова вартість: 31.03.2021**

**28. Суб'єкт оціночної діяльності (назва): ПП «ГАБ'ЯНО»**

**29. Суб'єкт оціночної діяльності (код): 33637138**

**30. Особа, яка понесла витрати на виготовлення звіту про оцінку (назва):**  
Орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Грушківський»

**31. Особа, яка понесла витрати на виготовлення звіту про оцінку (код):**  
ЄДРПОУ – 238854848

**32. Реквізити договору з суб'єктом оціночної діяльності (дата): 02.04.2021**

**33. Реквізити договору з суб'єктом оціночної діяльності (№ договору):**  
334/04/21

**34. Дата затвердження висновку про вартість майна: 07 липня 2021 р.**

**35. Дата рецензій: 05 липня 2021**

**36. Тип об'єкта: нерухоме майно**

**37. Характеристика нерухомого майна: нежитлове приміщення**

**38. Поверх: 1 поверх**

**39. Місцезнаходження об'єкта оренди (регіон): м. Київ**

**40. Координати місця, де розташований об'єкт оренди:**  
<https://2gis.ua/kyiv/geo/15059546909199523?m=30.414033%2C50.442246%2F16>

**41. Місцезнаходження об'єкта оренди (назва вулиці): вул. Героїв Севастополя**

**42. Номер будинку об'єкта оренди: 14А**

**43. Загальна площа об'єкта оренди (кв.м): 86,70**

**44. Чи є об'єкт оренди пам'яткою культурної спадщини, щойно виявленим об'єктом оренди культурної спадщини чи його частиною:**  
ні

**45. Наявність рішення про включення об'єкта оренди або єдиного майнового комплексу, до складу якого належить об'єкт, до переліку майна, що підлягає приватизації: ні**

**46. Строк оренди:**

- Той самий строк, на який договір було укладено

**47. Інформація про об'єкт оренди внесена до цієї анкети:**

- орендодавцем на підставі даних, отриманих орендодавцем від балансоутримувача