



УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

02.03.2023

№ 144

Про внесення змін
до договору оренди

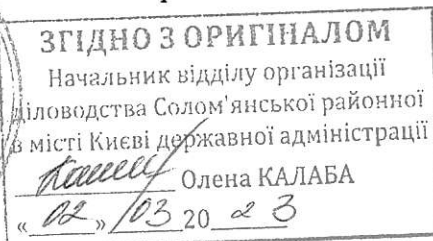
Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди державного та комунального майна», додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (зі змінами та доповненнями), розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи заяву фізичної особи-підприємця Сандуляка З.Є. (вх. від 20 січня 2023 року № 108/905):

1. Унести зміни до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, в частині зміни площі згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» спільно з відділом з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи на виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Ірина ЧЕЧОТКА

031345

Додаток

до розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 02 березня 2023 р. № 144

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесене до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, до істотних умов договору оренди якого вносяться зміни, в частині зміни площі

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн			Термін дії змін до істотних умов договору оренди	Примітка
					Дата розрахунку орендної плати	Дата оцінки	Вартість приміщення у грн		
Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація									
Балансоутримувач - комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»									
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САНДУЛЯК ЗІНОВІЙ ЄЛІСЕЙОВИЧ	ВУЛ. БІЛГОРОДСЬКА, 14 Солом'янський район, Житловий -5-поверховий будинок	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРУВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ТА ПОШИТТЯ ЧОХЛІВ)	4%	4237,33	13.02.2023	до 02.10.2022 (враховуючи пункт 5 постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану»)	загальну площу 81,3 кв.м замінити 91,5 кв.м, у зв'язку з виготовленням технічної документації	
	Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Площа, кв.м- 203,90	підвал Площа, кв.м – 91,5		1271200		оренди державного та комунального майна, строк дії яких завершується у період воєнного стану		
	Р.н.о.к.п.п. 2715911759		Договір оренди від 29.01.2020 № 283		ТОВ «Агенція консалтингових послуг»			оренди державного та комунального майна, строк дії яких завершується у період воєнного стану вважаються продовженими на період дії воєнного стану та протягом чотирьох місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану)	

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Володимир АНТОНОВ

